

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE – část 2

D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

D1. Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

D1.1 – Architektonicko-stavební řešení

D1.2 – Stavebně konstrukční řešení

D1.3 – Požárně bezpečnostní řešení (viz samostatná PD část 1)

D1.4 – Technika prostředí staveb (viz samostatná PD část 1)

Název akce

**oprava plynové kotelny
ZŠ Na Výběžku, Na Výběžku 118, 460 15 Liberec**

Investor

Statutární město Liberec
Náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec

Vypracoval

Ing. Roman Chládek
Autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, vytápění,
vzduchotechniku a zdravotní techniku, číslo autorizace ČKAIT
0500387
IČ 14805944

Stupeň

Projekt pro stavební povolení

Datum

01. 2016

D.Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

D1. Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

Základní údaje

Název stavby	- oprava plynové kotelny ZŠ Na Výběžku, Na Výběžku 118, 460 15 Liberec
Místo stavby	- ZŠ Na Výběžku, Na Výběžku 118, 460 15 Liberec
Stavebník	- Statutární město Liberec Náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec
Hlavní projektant	- Ing. Roman Chládek, Humpolecká 108/3, 460 01 Liberec 5, 485 110 169 Autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, vytápění, vzduchotechniku a zdravotní techniku, číslo autorizace ČKAIT 0500387, IČ 14805944

Údaje o pozemku dotčeném stavbou

Zájmové území leží v obci Liberec, p.p.č. 1000 k.ú. Starý Harcov. Dotčený pozemek je veřejně přístupný z místní komunikace. Při realizaci stavby nebudou zasaženy kulturní památky ani objekty, nedojde k trvalému ani dočasnému záboru LPF a ZPF. Nároky na demolice stávajících objektů nejsou. Ke kácení stromů nedojde.

D1.1 – Architektonicko-stavební řešení

D1.1.1 Technická zpráva

Účel objektu zůstane nezměněn – základní škola. Jedná se o stavební úpravy spojené s opravou jednoduchého technologického zařízení již realizované stavby (plynové kotelny) bez nároků na urbanistické a architektonické řešení vlastní stavby ani jejího okolí. Nové plynové kotle pro vytápění budovy a ohřev TUV budou instalovány v bývalé plynové kotelně v 1.P.P. školy. Prostor plynové kotelny zůstane stavebně oddělen od prostoru suterénu zděnými nosnými konstrukcemi. Budou zřízeny prostupy ve svislých konstrukcích pro instalaci potrubních rozvodů.

D1.1.2 Výkresová část

Výkres S1 – Půdorys 1.P.P. – plynová kotelna

D1.2 – Stavebně konstrukční řešení

F1.2.1 Technická zpráva

Projekt řeší technické provedení stavebních úprav pro opravu původního topného zdroje ZŠ. Stavební a prostorové řešení odpovídá potřebám technologie, normám ČSN a hygienickým předpisům a vyhláškám bezpečnosti práce.

Budova ZŠ a 3 nadzemní podlaží a suterén - 1.P.P. Nosná konstrukce budovy je zděná z CP. Otvorové výplně - okna jsou plastová s otevíravými křídly.

Stavební úpravy spojené se zřízením nového topného zdroje:

- zhotovení 2x prostupu průměru 100 mm ve svislé nosné konstrukci pro instalaci potrubních rozvodů.
- zhotovení prostupu průměru 180 mm ve zděném komínovém tělese pro instalaci komínu a ukotvení komínového tělesa na konzolách přivrtaných v nosných konstrukcích.

- nové prostupy kouřovodu, technologických rozvodů a rozvodů plynu požárně dělícími konstrukcemi musí být utěsněny v souladu s požární technickou zprávou manžetami (podle ČSN 730802 a ČSN 730810).
- veškeré zámečnické konstrukce budou opatřeny základním a 2 x vrchním syntetickým nátěrem.
- omítky a malby v prostoru strojovny.
- potrubí bude uzemněno a spoje vodivě propojeny dle ČSN 332030. Elektroinstalace nejsou tímto projektem řešeny.
- bude zřízena ležatá kanalizace pro odvod kondenzátu od kotlů a bude napojena do původní kanalizace.
- případné prostorové kolize se zařízeními technické infrastruktury v majetku stavebníka v prostoru budoucího umístění nového topného zdroje a souvisejících technologií budou řešeny stavebními úpravami (přeložkami) ještě před zahájením prací vlastní povolené stavby (Změna způsobu vytápění). Tyto stavební úpravy (§ 2 odst. 5 písm. c) Zákona č. 183/2006 Sb.) nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu - dle § 103 odst. 1 písm. d) Zákona č. 183/2006 Sb., protože jimi nedochází k zásahu do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled ani způsob užívání stavby, nevyžadují posouzení vlivu na životní prostředí a neovlivní požární bezpečnost stavby. Stávající stavba není kulturní památkou.

Stavebnicový typový komín od kotlů bude veden původním komínovým průduchem. Odtah spalin od plynových kotlů bude veden typovým certifikovaným komínovým systémem vnitřního průměru 180 mm nad střechu budovy. Kouřovod bude nerezový tl. stěny min. 0.5 mm, matný s těsněním pro P1 a W1. Dilatace komínu bude ve spojích. Montáž celého komínu bude provedena dle montážních pokynů výrobce stavebnicového komínového systému.

Statické posouzení - statický výpočet pro tuto stavbu nebyl vypracován. Stavební úpravy spojené se zřízením nového topného zdroje jsou malého rozsahu bez vlivu na statiku objektu a není proto potřeba pro tyto úpravy zpracovávat statické posouzení.

Vliv na životní prostředí - v průběhu provádění stavebních úprav nebude okolní zástavba zatěžována nadměrným hlukem ani jinými nepříznivými vlivy. Rovněž vliv výstavby na ovzduší, odpadní vody atd. budou bezvýznamné. Třídění podle jednotlivých druhů a kategorií a odstranění odpadů z montáže zajistí investor prostřednictvím dodavatelské firmy. Zhotovitel povede evidenci o odpadech vzniklých při realizaci (množství odpadů a jejich likvidace) pro případnou kontrolu referátu ŽP. Odpady budou předávány fyzické nebo právnické osobě oprávněné k podnikání (oprávnění je předávající povinen si ověřit), která je provozovatelem zařízení k využití, odstranění nebo ke sběru určeného druhu odpadu. S nebezpečnými odpady, které vzniknou v průběhu stavby, bude nakládáno dle jejich skutečných vlastností a budou odstraněny v zařízeních k tomu určených. Nakládání s odpady bude prováděno dle platných zákonů a vyhlášek.

Zásady organizace výstavby - jedná se o jednoduchou stavbu technického charakteru s danými technologickými prvky. Stavba bude organizována s ohledem na termín dokončení. Pro potřeby stavby budou využity pouze suterénní prostory stávajícího objektu. V době realizace budou omezeny přístupy uživatelů objektu do tohoto podlaží. Pracovníci provádějící stavební úpravy budou využívat stávající objektová sociální zařízení. Hranice staveniště budou vymezeny hranicemi stávajícího objektu. Dotčený pozemek je veřejně přístupný z místní komunikace. Při realizaci stavby nebudou zasaženy kulturní památky ani objekty. Nároky na demolice stávajících objektů nejsou. Ke kácení stromů nedojde. Jedná se o stavbu technické infrastruktury bez nároků na urbanistické a architektonické řešení vlastní stavby ani jejího okolí. V prostoru stavby se nepředpokládají přeložky inženýrských sítí.

Prostor vnitřního staveniště bude viditelně ohraničen a zabezpečen proti nepovolanému přístupu osob. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Při provádění všech prací je nutno dodržet všechny platné bezpečnostní předpisy, zejména vyhlášku č. 601/2006 Sb. Při montáži je nutno dodržovat obecně platná pravidla a bezpečnostní předpisy, např. pro zvedání břemen, svařování, natírání atd. Při svařování a natírání je třeba zajistit dostatečné větrání

prostoru.

Projektová dokumentace byla zhotovena dle platných vyhlášek a norem. Veškeré výrobky použité při montáži musí mít platné prohlášení o shodě vydané autorizovanou zkušebnou a vyhovovat nařízení vlády č. 22/2003 Sb. a musí splňovat požadavky vyhl. ČÚBP č. 48/1982 Sb., par. 179, odst.1, musí být v souladu se zákonem č. 100/2013 Sb ve znění zákona č. 71/2000 Sb. a č. 102/2001 Sb. a souvisejícím nařízením vlády. Zhotovitel doloží ke všem zabudovaným výrobkům doklady požadované podle uvedených právních předpisů. Veškeré zařízení musí být dodáno v souladu s požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu.

D1.3 – Požárně bezpečnostní řešení

Požární zpráva pro instalaci plynových kotlů byla vypracována – viz příloha projektové dokumentace - část 1.

D1.4 – Technika prostředí staveb (viz samostatná PD část 1)

Vypracoval - Ing. Roman Chládek 02. 2016